

SITUATION

Localisation : Chamblay

Département : Jura

CARACTERISTIQUES GENERALES

Bâtiment public :	Bureaux
Label énergétique	BEPOS - Label E+C- : E3 C1
Livraison :	été 2019
Surface :	727 m ² de surface plancher
Coût total :	1 148 152,30 € HT (compris Terrassement et VRD)



REALISATION

Maîtrise d'ouvrage :	Communauté de communes du Val d'Amour
Architecte et économie :	Atelier ZOU
Bureau d'étude structure :	Siobois

DESCRIPTION

Suite à des prises de compétences nouvelles, les effectifs de la communauté de communes du Val d'Amour ont progressivement augmenté au fil du temps. La capacité du siège initial étant trop limitée pour accueillir l'ensemble des effectifs, la communauté de communes a décidé de construire un nouveau bâtiment.

Ce projet s'est inscrit dans le contexte d'une démarche de gestion prévisionnel des emplois et des compétences territoriaux qui avait identifié la filière forêt-bois comme un enjeu fort à l'échelle de la Communauté de communes. Les élus ont donc intégré, dès la rédaction du programme, la volonté d'utiliser la ressource bois locale dans la construction du nouveau siège.

L'ensemble des acteurs de cette réalisation se sont montrés volontaires dans cette démarche de valorisation des ressources locales (matériaux et savoir-faire).

Les étudiants du lycée du bois de Mouchard ont également été associés à cette réalisation, aux visites de chantiers, à la conception et la réalisation de la banque d'accueil.

TEMOIGNAGE

Anaïs ROMAND et Rémi CARTERON – architectes

« La construction du siège de la Communauté de Communes du Val d'Amour a été une première expérience de construction en bois local très enrichissante du point de vue technique et dans les rapports humains.

L'ensemble du projet a été construit autour du matériau en lui-même : système constructif compatible avec les essences du secteur, calcul du volume de bois nécessaire, accompagnement lors de l'abattage des grumes, suivi des bois afin de garantir la traçabilité, planning du chantier prenant en compte l'ensemble des étapes de séchage et de collage des bois.

Pour notre équipe, cette demande n'a jamais été une contrainte mais au contraire elle a nourri le projet et donné une dynamique à l'ensemble de l'opération.

Enfin, il est également important de souligner la bonne cohésion entre les acteurs tout au long du projet, chacun ayant pris part à la bonne réussite de cette opération. »

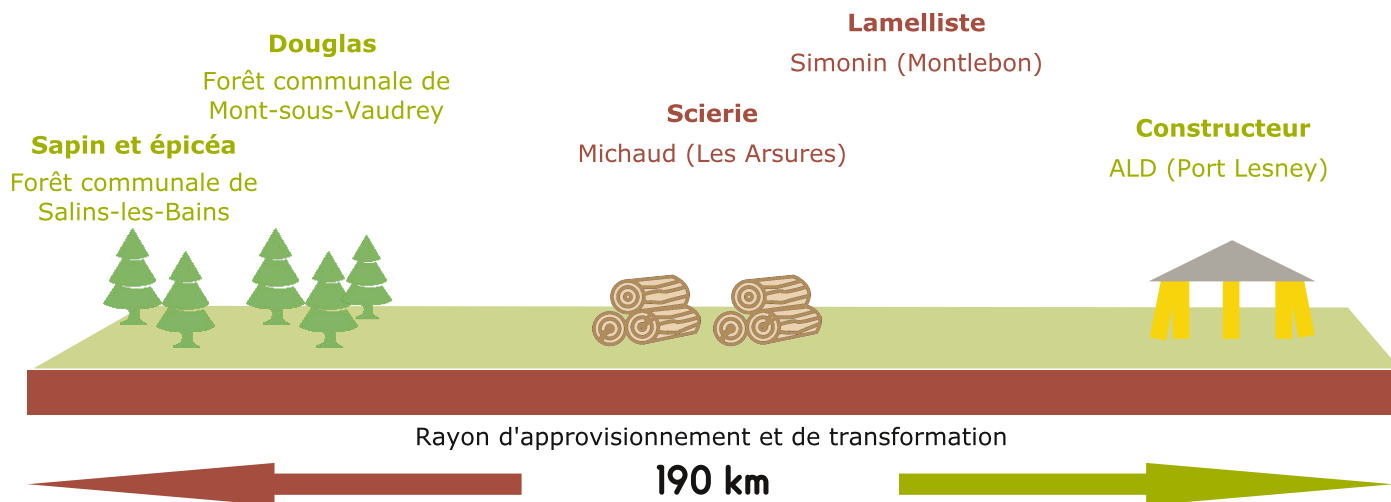
*Cette action de
communication est
financée par*

MODALITES D'INTEGRATION DU BOIS LOCAL

La Communauté de communes n'est pas elle-même propriétaire de forêt. Elle a donc fait appel à des communes volontaires pour apporter les bois nécessaires à la construction. Si les douglas ont pu être trouvés sur le territoire de la communauté de communes, les sapins et épicéa utilisés en structure ont été apportés par une commune appartenant à une autre collectivité. Les bois ont été vendus de gré à gré bord de route, par les deux communes, au titulaire du lot charpente au prix du marché (90 €HT/m³ pour les épicéas, 77 €HT/m³ pour les sapins et 84 €HT/m³ pour les douglas)

Pour garantir la traçabilité, l'équipe de maîtrise d'œuvre a demandé aux entreprises de transmettre les moyens mis en œuvre pour permettre de contrôler les bois à chaque phase de la transformation. Le BET structure est venu contrôler sur les différents sites d'abatage, de sciage, séchage, transformation et assemblage les éléments. Il a réalisé un rapport de chaque visite.

CIRCUIT DU BOIS



CHIFFRES CLES

Essences : sapin et épicéa pour la structure, douglas pour les "extérieurs"

Volumes de grumes :

- 150 m³ de grumes d'épicéa
- 50 m³ de grumes de sapin
- 40 m³ de grumes de douglas
- 82 m³ de produits bois mis en oeuvre dans le projet

Coût total des lots bois : 383 040 € HT

Coût de la matière première bois : environ 20 700€• HT



Accompagnement dans votre projet de construction publique en bois local :



Communes forestières de Bourgogne
Franche-Comté
Maison de la Forêt et du Bois
20 rue François Villon - 25041
Besançon Cedex
03.81.41.26.44

bourgognefranchecomte@communesforestieres.org
www.communesforestieres-bourgognefranchecomte.fr

Information sur les savoir-faire des entreprises locales et l'utilisation des essences locales :



Fibois Bourgogne Franche-Comté
Maison régionale de l'innovation
64A rue de Sully - CS 77124 -
21071 DIJON Cedex
03 80 40 34 33
info@fibois-bfc.fr - www.fibois-bfc.fr